

## HONORAIRES AGENCE

HONORAIRES DE VENTE		
VENTES HABITATIONS	TTC	A Charge
De 0 à 50 000 €	9%	Vendeur
De 51 000 à 100 000 €	8%	Vendeur
De 101 000 à 200 000 €	7%	Vendeur
De 201 000 à 500 000 €	6%	Vendeur
Au-delà de 500 000 €	5%	Vendeur
VENTES AUTRES	TTC	A Charge
Murs commerciaux, fonds de commerce, terrain...	9%	Vendeur

HONORAIRES DE LOCATION		
LOCATIONS HABITATIONS	TTC	A Charge
Organisation des visites, montage du dossier locatif et vérification de la solvabilité, rédaction et signature du bail	10€/m <sup>2</sup> 10€/m <sup>2</sup>	Locataire Bailleur
Etat des lieux d'entrée	3€/m <sup>2</sup> 3€/m <sup>2</sup>	Locataire Bailleur
LOCATIONS COMMERCIALES OU PROFESSIONNELLES	TTC	A Charge
Rédaction du bail et état des lieux d'entrée	12% du quittancement annuel	Locataire
Organisation des visites, montage du dossier locatif et vérification de la solvabilité	12% du quittancement annuel	Bailleur
LOCATIONS GARAGES	TTC	A Charge
Organisation des visites, montage du dossier locatif, rédaction du bail et état des lieux d'entrée	1 mois de quittancement	Locataire Bailleur

HONORAIRES DE GESTION		
GESTION COURANTE	TTC	A Charge
Honoraires de base : mise en place du mandat, émission et envoi des avis d'échéances et des quittances, relances et recouvrement amiable, gestion des provisions et régularisation des charges, gestion des travaux d'entretien courant et des réparations urgentes, préparatoires annuels à la déclaration des revenus fonciers, reddition des comptes mensuel et versement des fonds perçus.	8,4% des encaissements	Bailleur